

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

по адресу: ул. Дыбенко, д.5, корп.1, строение 1

за период: 01.01.2021-31.12.2021

№ п/п	СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ	Сумма, руб.
1.	Начисления:	34 097 836,91
2.	Поступления	26 354 043,30
	<i>в том числе:</i>	
2.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома	11 126 468,64
2.2.	Услуги по текущему ремонту	2 927 822,06
2.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	1 760 194,55
2.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	10 539 558,06
2.4.1.	Отопление	5 383 854,09
2.4.2.	Горячее водоснабжение	2 003 399,26
2.4.3.	Холодное водоснабжение	724 451,40
2.4.4.	Водоотведение	1 180 051,45
2.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	1 247 801,87
2.5.	Прочие услуги	0,00
	СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ	
3.	Фактические расходы:	33 707 835,25
	<i>в том числе:</i>	
3.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома в т. ч.:	14 395 837,05
3.1.1.	<i>Содержание общего имущества многоквартирного дома</i>	7 985 480,94
3.1.2.	<i>Техническое обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)</i>	202 880,48
3.1.3.	<i>Содержание и ремонт автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)</i>	238 686,36
3.1.4.	<i>Обслуживание коллективных приборов учета (ТО КПУ)</i>	399 802,69
3.1.5.	<i>Содержание и ремонт лифтового оборудования</i>	2 468 359,12
3.1.6.	<i>Содержание придомовой территории</i>	1 232 912,96
3.1.7.	<i>Диспетчеризация</i>	1 867 714,50
3.2.	Услуги по текущему ремонту	3 398 122,91
3.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	2 277 404,87
3.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	13 636 470,42
3.4.1.	Отопление	6 965 829,74
3.4.2.	Горячее водоснабжение	2 592 072,13
3.4.3.	Холодное водоснабжение	937 322,04
3.4.4.	Водоотведение	1 526 794,26
3.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	1 614 452,25
3.5.	Прочие услуги	0,00
	СВЕДЕНИЯ О ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ	
4.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	7 743 793,61
	<i>в том числе:</i>	
	<i>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома за период: 01.01.2021-31.12.2021</i>	860 302,51
5.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	77,29%
6.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	0,00
7.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2021	7 743 793,61

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ВЫПОЛНЕННЫХ В 2021 по ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (расшифровка строки 7.2)**

по адресу: ул. Дыбенко, д.5, корп.1, строение 1

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб.
1	Выполнены работы по установке урн для спама	20 404,34
2	Выполнены работы по ремонту дверных заполнений	150 475,98
3	Антивандальное заполнение проема выхода на кровлю	374 086,13
4	Выполнены работы по обшивке кабин лифтов	230 021,02
5	Выполнены работы по монтажу системы СОТ	2 623 135,44
	ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ	3 398 122,91